

**Tolles KfW 55 Einfamilienhaus mit Kamin und Garage - Erstbezug
in Wedemark/Scherenbostel**



Herzlich Willkommen!

Hier wohnen Sie in einer ruhigen Anliegerstrasse in einem alt gewachsenen Wohngebiet

Objekt-Nr.: 29312
Wohnfläche: 132,59 m², 5 Zimmer
Grundstück: 468 m²
Baujahr: 2017
Kaufpreis: 379.000,00 €

Es fällt keine zusätzliche Vermittlungscourtage an.
Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Gartenansicht**Ausstattungsmerkmale :**

- KfW 55 Einfamilienhaus
- Offene Küche
- Bodentiefe Fensterelemente im Wohn- und Essbereich
- Kaminofen „Olsberg“
- Landhausdielen und keramische Bodenbeläge
- Beleuchtete Eichenmassivholztreppe mit Edelstahlgeländer
- Gäste-WC mit Dusche im Erdgeschoss
- Dusch- und Wannenbad im Obergeschoss
- Komfortduschen
- Elektrische Rollläden im Erdgeschoss
- Fußbodenheizung
- Erdwärmepumpe „Viessmann“
- Endenergiebedarfskennwert 19 kWh/(m² a)
- Hauswirtschaftsraum
- Abstellräume
- Große Garage
- Terrasse
- Garten



Süd-West-Ansicht



Blick in den zukünftigen Garten



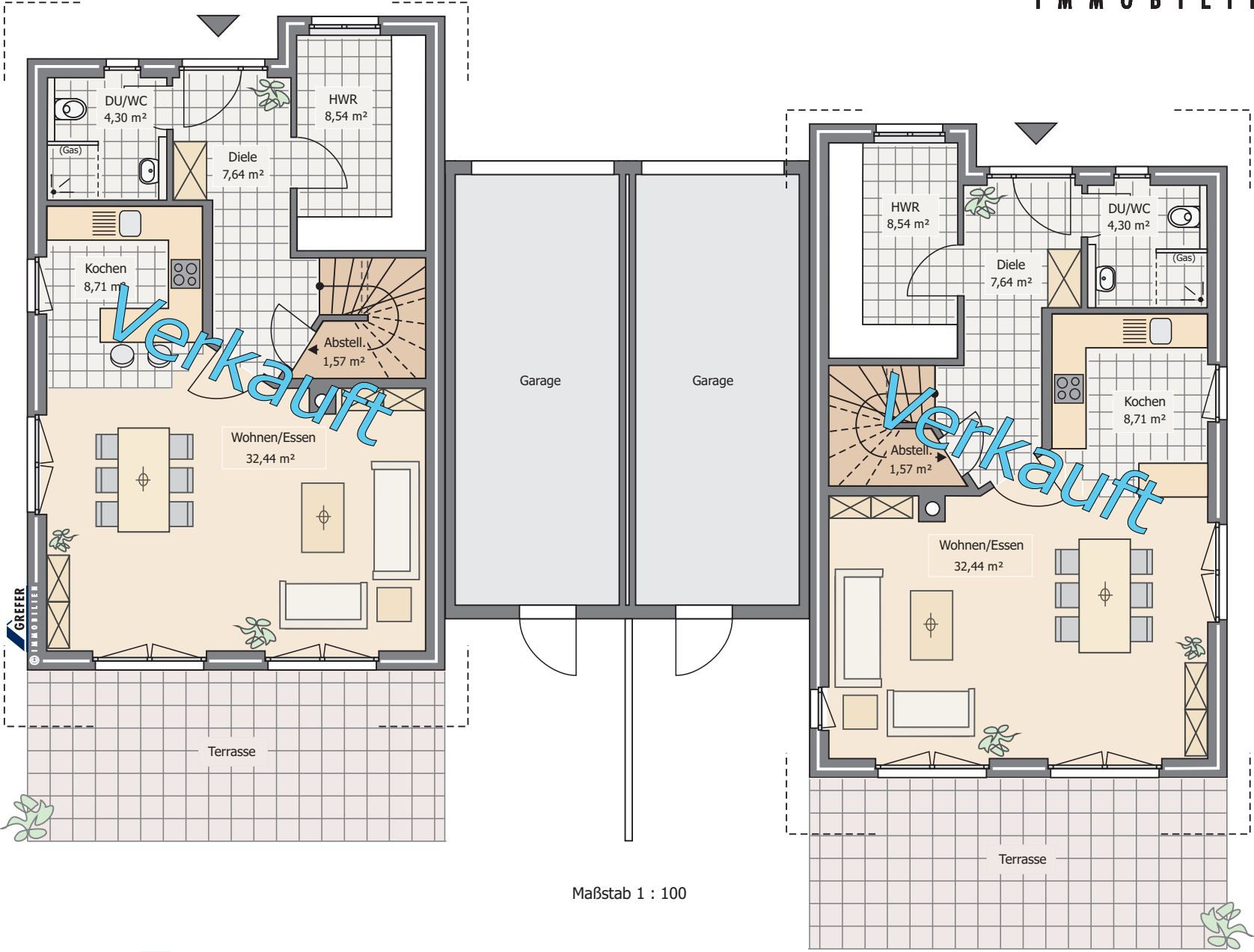
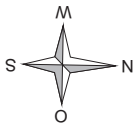
Fordern Sie gleich unser umfangreiches Exposé für diese Immobilie an, wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

[Kontakt für Exposéanforderung](#)



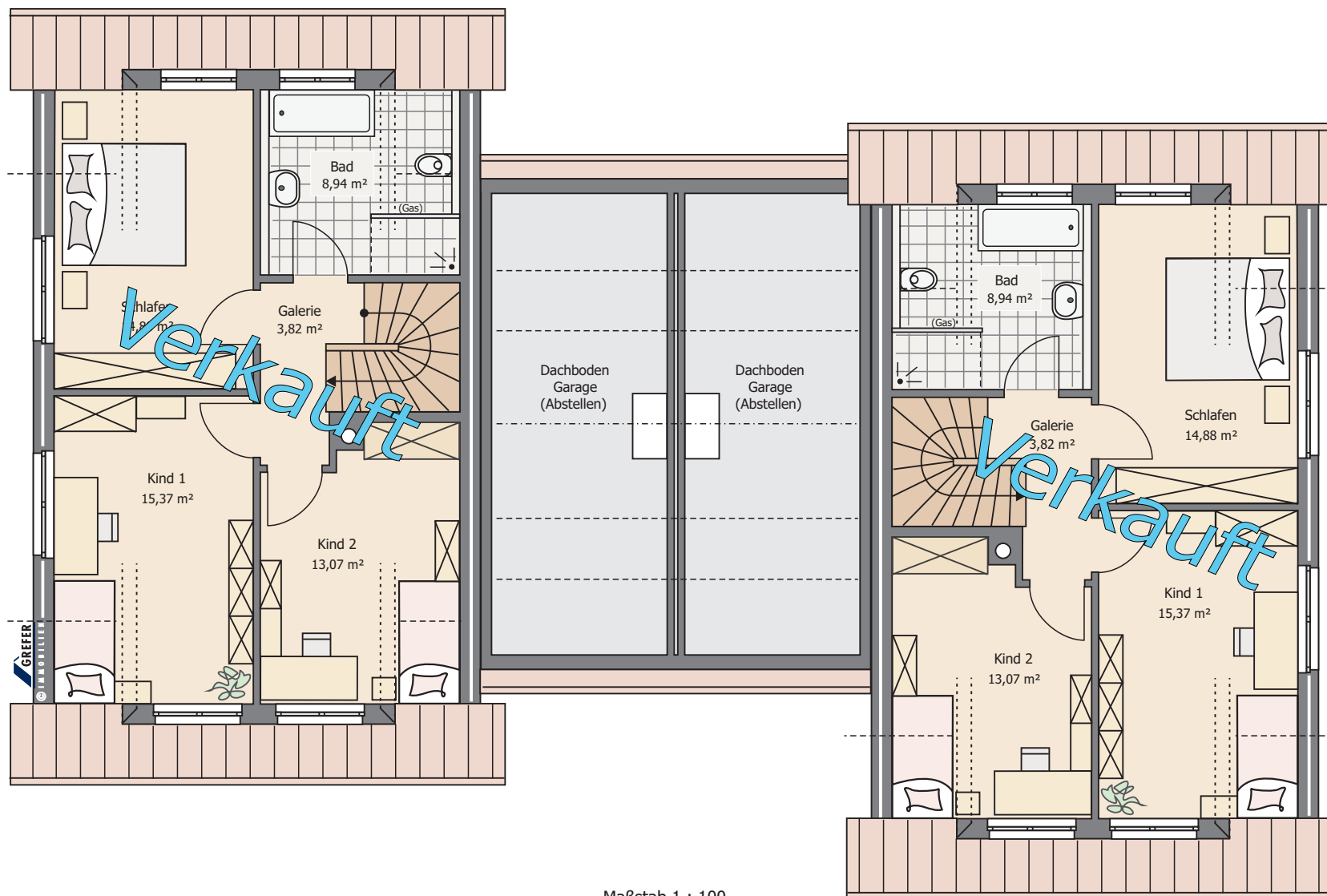
Tolles KfW 55 Einfamilienhaus mit Kamin und Garage - Erstbezug
in 30900 Wedemark/Scherenbostel

Erdgeschoss

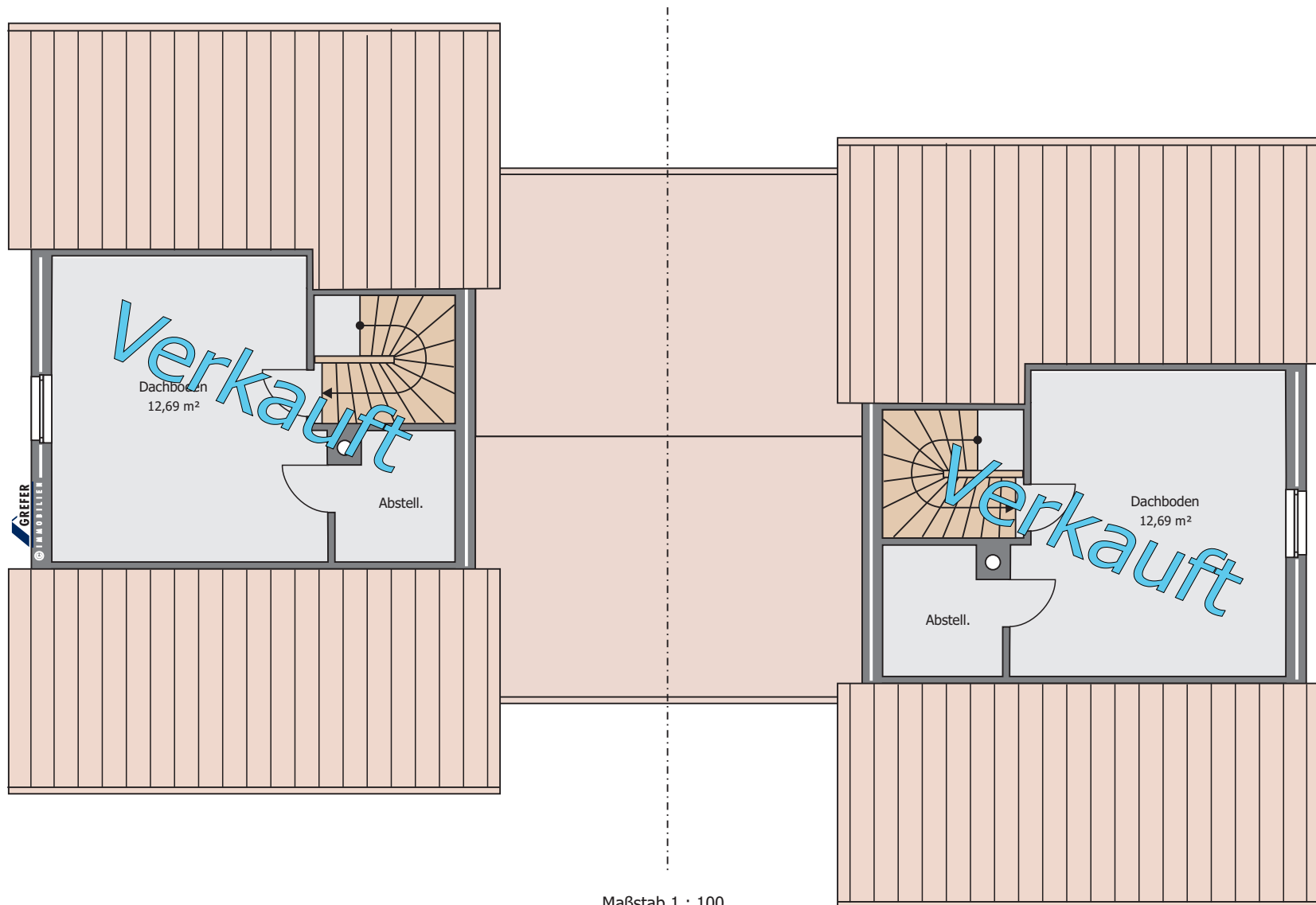
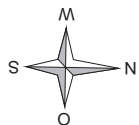


Maßstab 1 : 100

Dachgeschoss



Spitzboden



Maßstab 1 : 100

