

**Tolles, modernisiertes Einfamilienhaus in Feldrandlage mit Kamin
in Wedemark/Berkhof**



Herzlich Willkommen!

Hier wohnen Sie an einer kleinen Anliegerstraße in idyllischer Feldrandlage!

Objekt-Nr.: 29345
Wohnfläche: 132,25 m², 5 Zimmer
Grundstück: 1000 m²
Baujahr: 1970/durchgreifend modernisiert 1998
Kaufpreis: 399.000,00 €

Die Courtage beträgt 5,95 % vom Kaufpreis inkl. gesetzl. MwSt. und ist vom Käufer zu zahlen.
Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Sonnige Süd-West-Terrasse**Ausstattungsmerkmale :**

- Große Diele
- Split-Level
- Offene Küche
- Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse
- Gäste-WC mit Badewanne im EG
- Duschbad im OG
- Gaszentralheizung, Energieverbrauchskennwert 105,23 kWh/(m²a)
- Terrasse mit überdachtem Freisitz
- Garten
- Kleines Nebengebäude
- Carport
- Teichbereich mit Holzdeck
- Natursteinpflasterung
- Elektrisches Tor

Blick vom Wohnbereich in die offene, moderne Küche



Helles Duschbad im OG

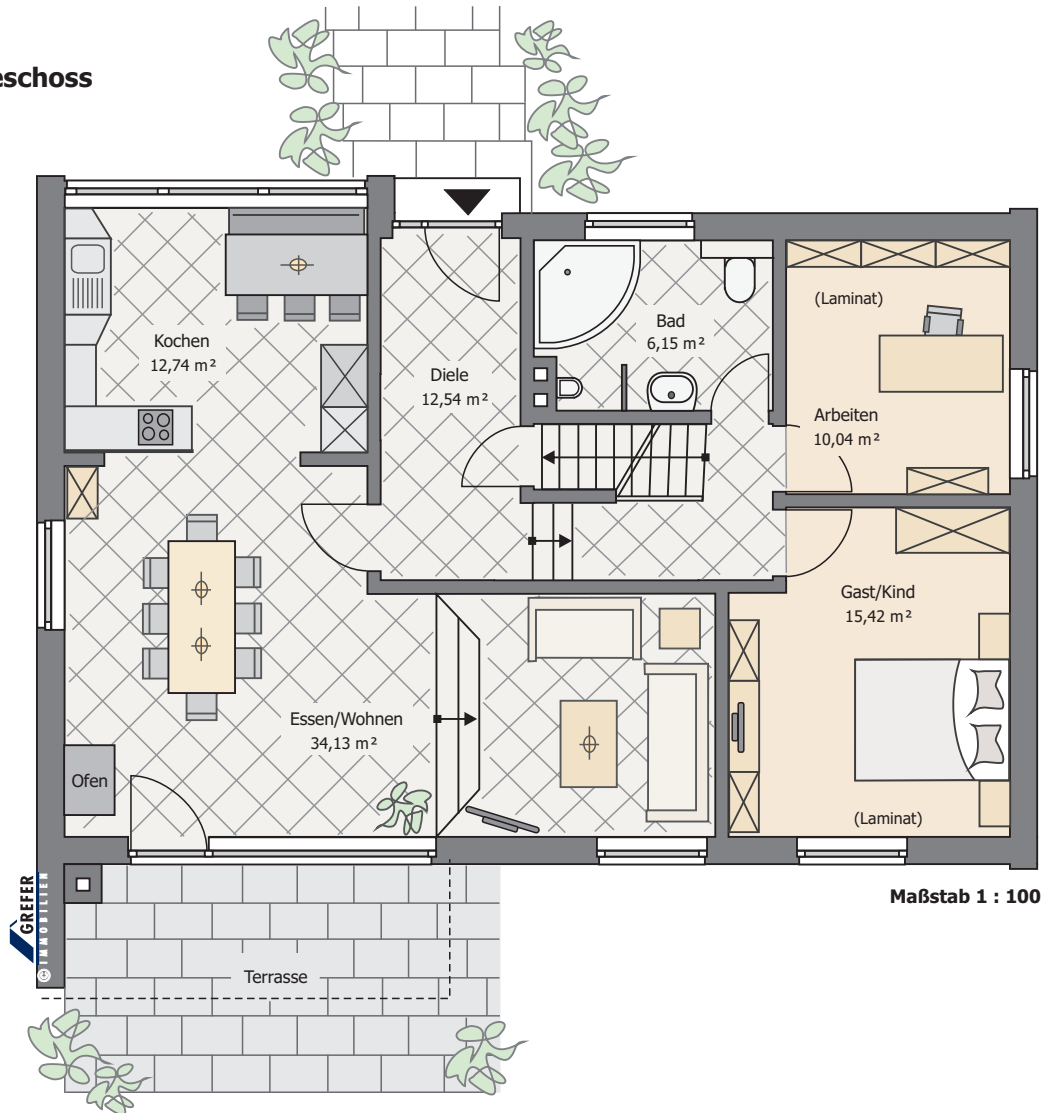


Fordern Sie gleich unser umfangreiches Exposé für diese Immobilie an, wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

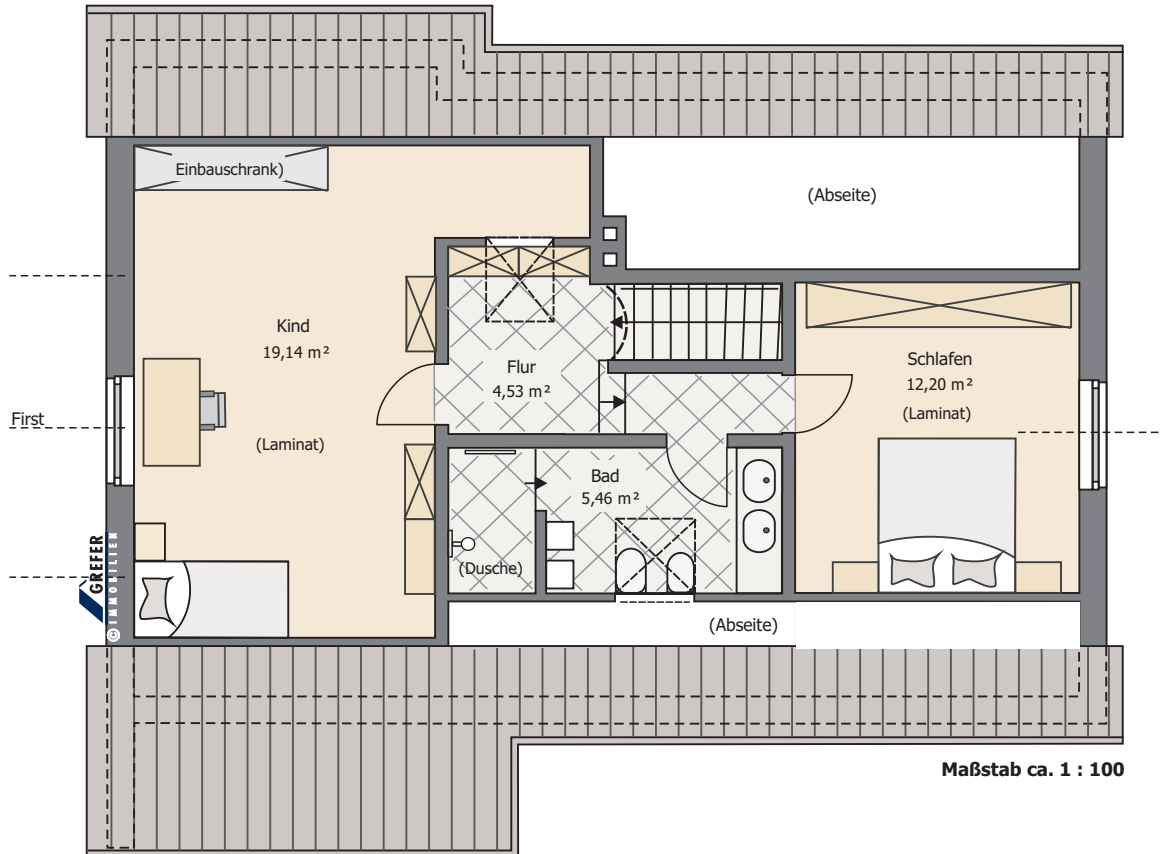
[Kontakt für Exposéanforderung](#)



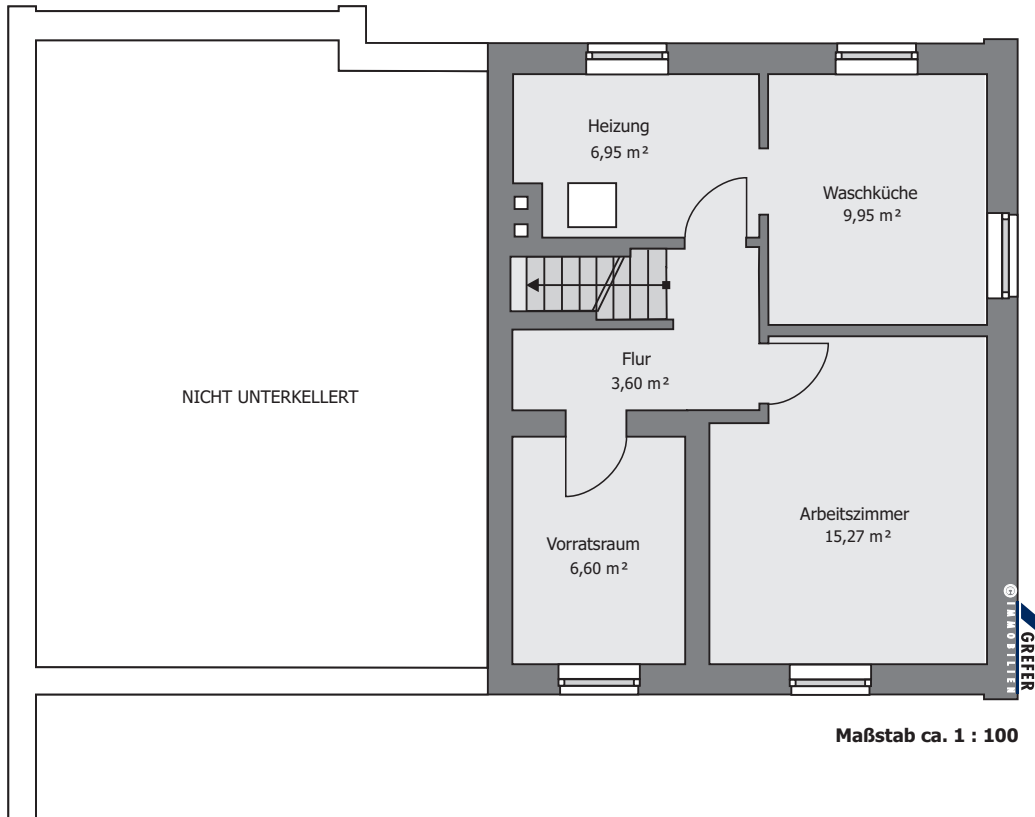
Erdgeschoss



Dachgeschoss



Kellergeschoss



Schnitt

