

**Modernisierter Bungalow mit Satteldach, Kamin und Sauna**  
**in Wedemark / Brelingen**



**Herzlich Willkommen!**

Hier wohnen Sie in ländlicher Lage mit einer guten Infrastruktur!

**Objekt-Nr.:** 29364  
**Wohnfläche:** 135,42 m<sup>2</sup>, 5 Zimmer  
**Grundstück:** 844 m<sup>2</sup>  
**Baujahr:** 1973  
**Kaufpreis:** 329.000,00 €

Die Courtage beträgt 5,95 % vom Kaufpreis inkl. gesetzl. MwSt. und ist vom Käufer zu zahlen.  
Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

**Großer, heller Wohnbereich mit Kaminofen****Ausstattungsmerkmale :**

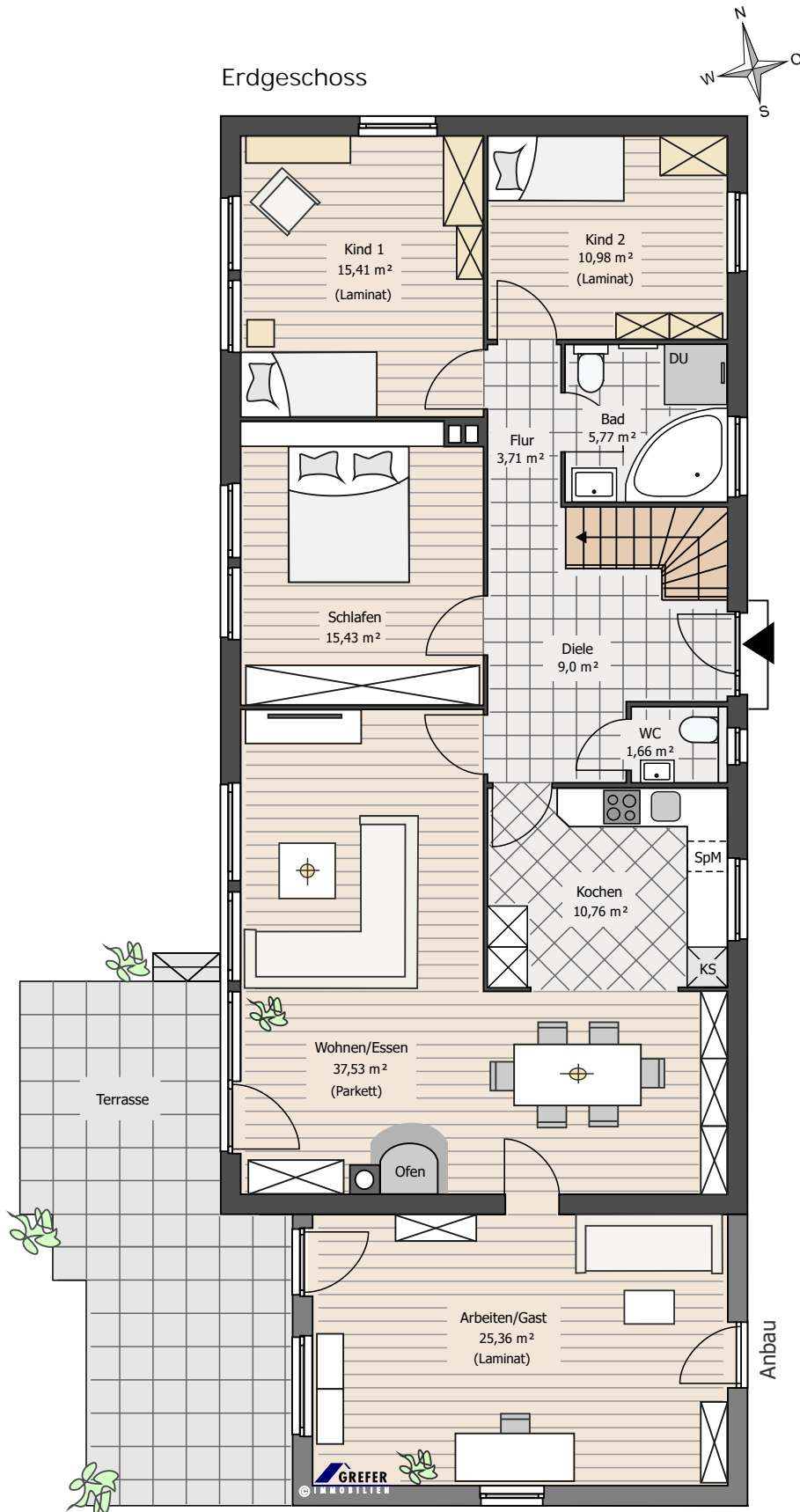
- Offene Küche
- Einbauküche
- Großzügige Diele
- Kaminofen
- Modernes Gäste-WC
- Dusch- und Wannenbad mit bodenebener Dusche und Duschrinne
- Parkett
- Kunststoffisolierfenster
- Elektrische Rollläden
- Ölzentralheizung mit Warmwasseraufbereitung
- Energiebedarfskennwert 199,4 kWh/(m<sup>2</sup>a), Klasse F
- Terrasse
- Keller
- Garage

**Modernes Gäste-WC****Geräumiges Kinderparadies****Rückansicht**

**Fordern Sie gleich unser umfangreiches Exposé für diese Immobilie an, wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:**

**[Kontakt für Exposéanforderung](#)**





Maßstab 1 : 100

